



**CAD CADASTRO E EXPROPRIAÇÕES
PROJETO DE EXECUÇÃO**

**PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO
DE DERROCADAS EM TALUDES
SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS
REGIONAIS – TALUDE DO SÍTIO DAS
CASAS PRÓXIMAS– E.R.110**

Janeiro 2020

VOLUME 1 – CADASTRO E EXPROPRIAÇÕES

REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS

DIREÇÃO REGIONAL DE ESTRADAS

PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS – E.R.110

PROJETO DE EXECUÇÃO

CAD– CADASTRO E EXPROPRIAÇÕES

MEMÓRIA DESCRITIVA

ÍNDICE

CAD.1- Introdução.....	1
-------------------------------	----------

ANEXOS

Anexo I – Cadastro e Expropriações. Tabela de áreas das parcelas a expropriar.

Anexo II – Fichas de Cadastro

ANEXO III – Fichas de Identificação

Anexo IV – Peças desenhadas

403LVI.INT08.5.CAD.100.1-1.0.B.– Cadastro e Expropriações. Plantas Parcelares e Poligonal

REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA

SECRETARIA REGIONAL DE EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS

DIREÇÃO REGIONAL DE ESTRADAS

PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS – E.R.110

PROJETO DE EXECUÇÃO

CAD– CADASTRO E EXPROPRIAÇÕES

MEMÓRIA DESCRITIVA

CAD.1-Introdução

O mapa de expropriações e a planta parcelar que se apresentam referem-se às áreas mínimas a expropriar no âmbito do projeto de execução inserido no estudo de "Prevenção e Mitigação do Risco de Derrocadas em Taludes Sobranceiros às Estradas Regionais", dizendo respeito ao Talude do Sítio das Casas Próximas na E.R. 110.

A planta parcelar foi elaborada a partir das peças desenhadas do projeto apresentadas no Volume 0. Em complemento à planta parcelar apresenta-se também a poligonal de expropriação com os vértices devidamente coordenados.

Colaboração

Colaboraram neste projeto os seguintes elementos:

Coordenação e Direção Técnica:

Duarte Nuno Pereira

João Espírito Santo

Projeto:

Ricardo Viveiros

Raquel Henriques Rosa

Desenho:

Ana Duro

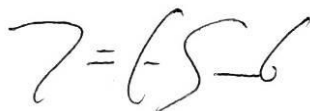
Organização de processo:

Paula Reis

Lisboa, em janeiro de 2020

P' la NRV, Consultores de Engenharia, S.A.

(João Espírito Santo)



Eng.º Civil – Responsável pelo projeto de estruturas

(Duarte Nuno Pereira)



Eng.º Civil – Coordenador de Projeto

ANEXO I:

Cadastro e Expropriações. Tabela de áreas das parcelas a expropriar.

Nº do prédio	Secção	Nome do proprietário/benfeitor	Morada do proprietário	Área em planta a expropriar (m²)
18	G	Maria Sofia de Aragão Teixeira Fernandes	Rua Dr. Fernão de Ornelas, 22 1º Dto	62,154
25	F	António Teixeira Aguiar	Casas Próximas	475,241
28/4	F	Joaquim de Abreu e Freitas (Benfeitor)	Casas Próximas	366,696
		Diocese do do funchal (Proprietário)	Largo da Cuha Ribeiro Leal	
28/3	F	José Anacleto de Sousa "Caneca" (Proprietário)	Casas Próximas	39,845
		Diocese do Funchal (Proprietário)	Largo da Cunha Ribeiro Leal	
28/2	F	Diocese do Funchal (Proprietário)	Largo Visconde Ribeiro Leal	75,291

Distrito: Funchal

Concelho: Machico

Freguesia: Porto da Cruz

ANEXO II:

Fichas do Cadastro



**Região Autónoma
da Madeira**
Governo Regional

Secretaria Regional
do Ambiente e Recursos Naturais

D.R.O.T.A.

-Direção Regional do Ordenamento do Território e Ambiente-

DSIG2018FT/1696

Concelho: MACHICO

Freguesia: PORTO DA CRUZ

Secção: G

Prédio(s): 18

Para uso exclusivo de:

NRV | NORVIA – CONSULTORES DE ENGENHARIA

Proibida a Reprodução / Utilização para fins de difusão
ou venda.

-Direção de Serviços de Informação Geográfica e Cadastro-

Rua da Sé, 38 * 9000-066 Funchal * Telf. 291 000 410

Fax. 291 231 206 * Email. dsigc.sra@madeira.gov.pt

Data: 07/2019



Relação de proprietários e/ou benfeitores

<i>Secção</i>	<i>Predio</i>	<i>Nome e residência</i>	<i>Tipo</i>	<i>Áreas m2</i>
G	18	MARIA SOFIA DE ARAGÃO TEIXEIRA FERNANDES	PROPRIETARIO	6 910,0

RUA DR. FERNÃO DE ORNELAS, 22 1º DTO.





**Região Autónoma
da Madeira**
Governo Regional

Secretaria Regional
do Ambiente e Recursos Naturais

D.R.O.T.A.

-Direção Regional do Ordenamento do Território e Ambiente-

DSIG2018FT/1696

Concelho: MACHICO

Freguesia: PORTO DA CRUZ

Secção: F

Prédio(s): 25 ; 28/4

Para uso exclusivo de:

NRV | NORVIA – CONSULTORES DE ENGENHARIA

Proibida a Reprodução / Utilização para fins de difusão
ou venda.

-Direção de Serviços de Informação Geográfica e Cadastro-

Rua da Sé, 38 * 9000-066 Funchal * Telf. 291 000 410

Fax. 291 231 206 * Email. dsigc.sra@madeira.gov.pt

Data: 07/2019





**Região Autónoma
da Madeira**
Governo Regional

Secretaria Regional
do Ambiente e Recursos Naturais

D.R.O.T.A.

-Direção Regional do Ordenamento do Território e Ambiente-

DSIG2018FT/1696

Concelho: MACHICO

Freguesia: PORTO DA CRUZ

Secção: F

Prédio(s): 25 ; 28/4



Para uso exclusivo de:

NRV | NORVIA – CONSULTORES DE ENGENHARIA

Proibida a Reprodução / Utilização para fins de difusão
ou venda.

-Direção de Serviços de Informação Geográfica e Cadastro-

Rua da Sé, 38 * 9000-066 Funchal * Telf. 291 000 410

Fax. 291 231 206 * Email. dsigc.sra@madeira.gov.pt

Data: 07/2019



Relação de proprietários e/ou benfeitores

<i>Secção</i>	<i>Predio</i>	<i>Nome e residência</i>	<i>Tipo</i>	<i>Áreas m2</i>
F	25	ANTÓNIO TEIXEIRA AGUIAR	PROPRIETARIO	4 830,0

CASAS PRÓXIMAS

F	28/4	JOAQUIM DE ABREU E FREITAS	BENFEITOR	2 170,0
---	------	----------------------------	-----------	---------

CASAS PRÓXIMAS

F	28/4	DIOCESE DO FUNCHAL	PROPRIETARIO	2 170,0
---	------	--------------------	--------------	---------

LARGO DA CUNHA RIBEIRO LEAL





**Região Autónoma
da Madeira**
Governo Regional

Secretaria Regional
do Ambiente e Recursos Naturais

D.R.O.T.A.

-Direção Regional do Ordenamento do Território e Ambiente-

DSIG2013FT/1770

Concelho: MACHICO

Freguesia: PORTO DA CRUZ

Secção: F

Prédio(s): 28/2 ; 28/3

Para uso exclusivo de:

NRV | NORVIA – CONSULTORES DE ENGENHARIA

Proibida a Reprodução / Utilização para fins de difusão
ou venda.

-Direção de Serviços de Informação Geográfica e Cadastro-

Rua da Sé, 38 * 9000-066 Funchal * Telf. 291 000 410

Fax. 291 231 206 * Email. dsigc.sra@madeira.gov.pt

Data: 07/2019



Relação de proprietários e/ou benfeitores

<i>Seccao</i>	<i>Predio</i>	<i>Nome e residência</i>	<i>Tipo</i>	<i>Areas m2</i>
F	28/2	DIOCESE DO FUNCHAL	PROPRIETARIO	350,0
		LARGO VISCONDE RIBEIRO LEAL		
F	28/3	JOSÉ ANACLETO DE SOUSA "CANECA"	PROPRIETARIO	150,0
		CASAS PRÓXIMAS		
F	28/3	DIOCESE DO FUNCHAL	PROPRIETARIO	150,0
		LARGO DA CUNHA RIBEIRO LEAL		



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO - PLANTA PARCELAR

"PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS"

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS - E.R. 110

Parcela nº:	18	N.º de interessados:	1
-------------	----	----------------------	---

Secção Cadastral:	G	Prédio ndastral:	18	Freguesia da Secção:	Porto da Cruz
-------------------	---	------------------	----	----------------------	---------------

1- IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	Tipo	Morada do Proprietário
Maria Sofia de Aragão Teixeira Fernandes	Proprietário	Rua Dr. Fernão de Ornelas, 22 1º Dto
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

2- PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m²):	62,2	Freguesia:	Porto da Cruz	Conselho:	Machico
Confrontações:	Norte:	prédio 18			
	Sul:	estrada			
	Nascente:	prédio 28/3, prédio 28/4			
	Poente:	estrada			

3- FINANÇAS

Código:	2828	Repartição:	Machico
Matriz rústica:	G	Área (m²):	6 910,1



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO - PLANTA PARCELAR

"PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS"

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS - E.R. 110

Parcela nº:	25	N.º de interessados:	1
-------------	----	----------------------	---

Secção Cadastral:	F	Prédio ndastral:	25	Freguesia da Secção:	Porto da Cruz
-------------------	---	------------------	----	----------------------	---------------

1- IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

Nome:	Tipo	Morada do Proprietário
António Teixeira Aguiar	Proprietário	Casas Próximas
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

2- PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m²):	475,2	Freguesia:	Porto da Cruz	Conselho:	Machico
Confrontações:	Norte:	prédio 25			
	Sul:	estrada			
	Nascente:	prédio 25			
	Poente:	prédio 28/4			

3- FINANÇAS

Código:	2828	Repartição:	Machico
Matriz rústica:	F	Área (m²):	4 830,0



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO - PLANTA PARCELAR

"PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS"

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS - E.R. 110

Parcela nº:	28/4	N.º de interessados:	2
-------------	------	----------------------	---

Secção Cadastral:	F	Prédio ndastral:	28/4	Freguesia da Secção:	Porto da Cruz
-------------------	---	------------------	------	----------------------	---------------

1- IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

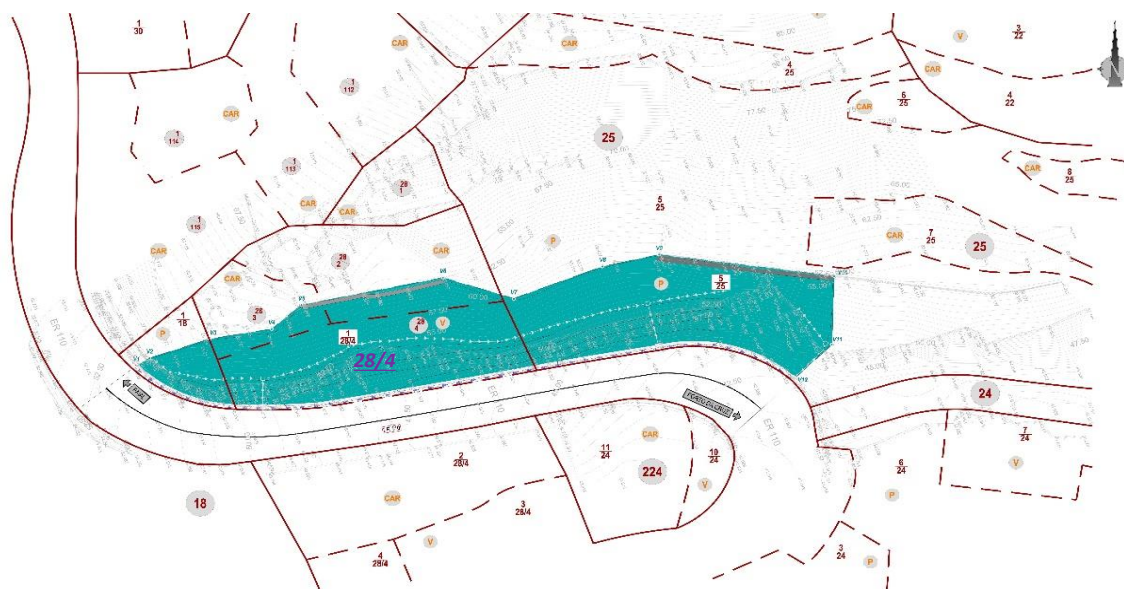
Nome:	Tipo	Morada do Proprietário
Joaquim de Abreu e Freitas	Benfeitor	Casas Próximas
Diocese do do funchal	Proprietário	Largo da Cuha Ribeiro Leal
-	-	-
-	-	-
-	-	-

2- PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m²):	366,7	Freguesia:	Porto da Cruz	Conselho:	Machico
Confrontações:	Norte:	prédio 28/3, prédio 28/2			
	Sul:	estrada			
	Nascente:	prédio 25			
	Poente:	prédio 18			

3- FINANÇAS

Código:	2828	Repartição:	Machico
Matriz rústica:	F	Área (m²):	2 170,0



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO - PLANTA PARCELAR

"PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS"

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS - E.R. 110

Parcela nº:	28/3	N.º de interessados:	2
-------------	------	----------------------	---

Secção Cadastral:	F	Prédio ndastral:	28/3	Freguesia da Secção:	Porto da Cruz
-------------------	---	------------------	------	----------------------	---------------

1- IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

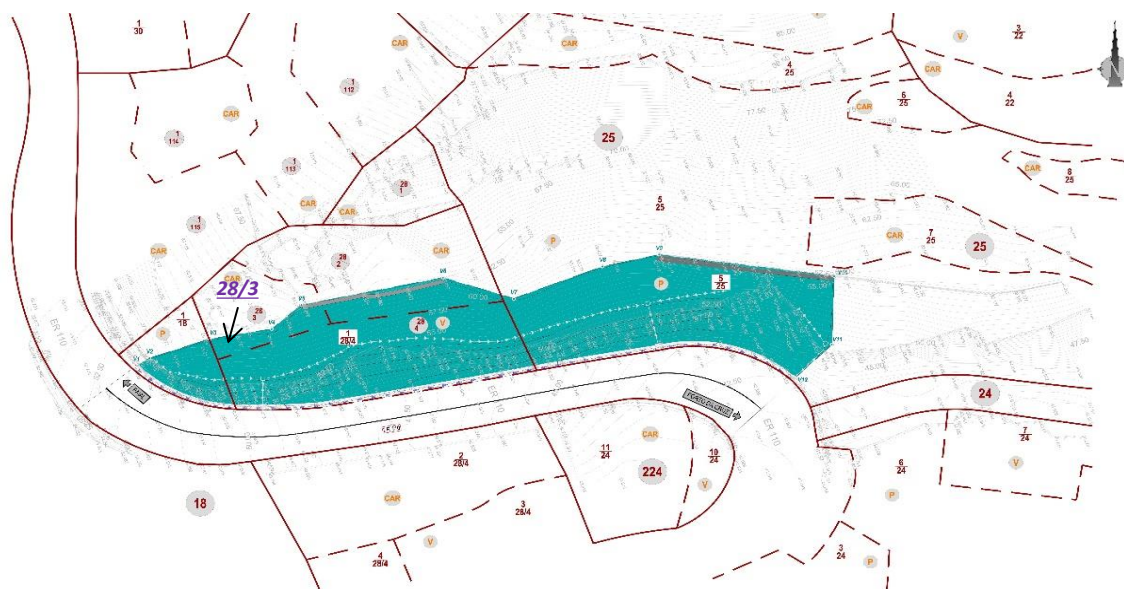
Nome:	Tipo	Morada do Proprietário
José Anacleto de Sousa "Caneca"	Proprietário	Casas Próximas
Diocese do Funchal	Proprietário	Largo da Cunha Ribeiro Leal
-	-	-
-	-	-
-	-	-

2- PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m²):	39,8	Freguesia:	Porto da Cruz	Conselho:	Machico
Confrontações:	Norte:	prédio 28/3			
	Sul:	prédio 28/4			
	Nascente:	prédio 28/2			
	Poente:	prédio 18			

3- FINANÇAS

Código:	2828	Repartição:	Machico
Matriz rústica:	F	Área (m²):	150,0



FICHA DE IDENTIFICAÇÃO - PLANTA PARCELAR

"PREVENÇÃO E MITIGAÇÃO DO RISCO DE DERROCADAS EM TALUDES SOBRANCEIROS ÀS ESTRADAS REGIONAIS"

TALUDE DO SÍTIO DAS CASAS PRÓXIMAS - E.R. 110

Parcela nº:	28/3	N.º de interessados:	1
-------------	------	----------------------	---

Secção Cadastral:	F	Prédio nº:	28/3	Freguesia da Secção:	Porto da Cruz
-------------------	---	------------	------	----------------------	---------------

1- IDENTIFICAÇÃO DOS EXPROPRIADOS

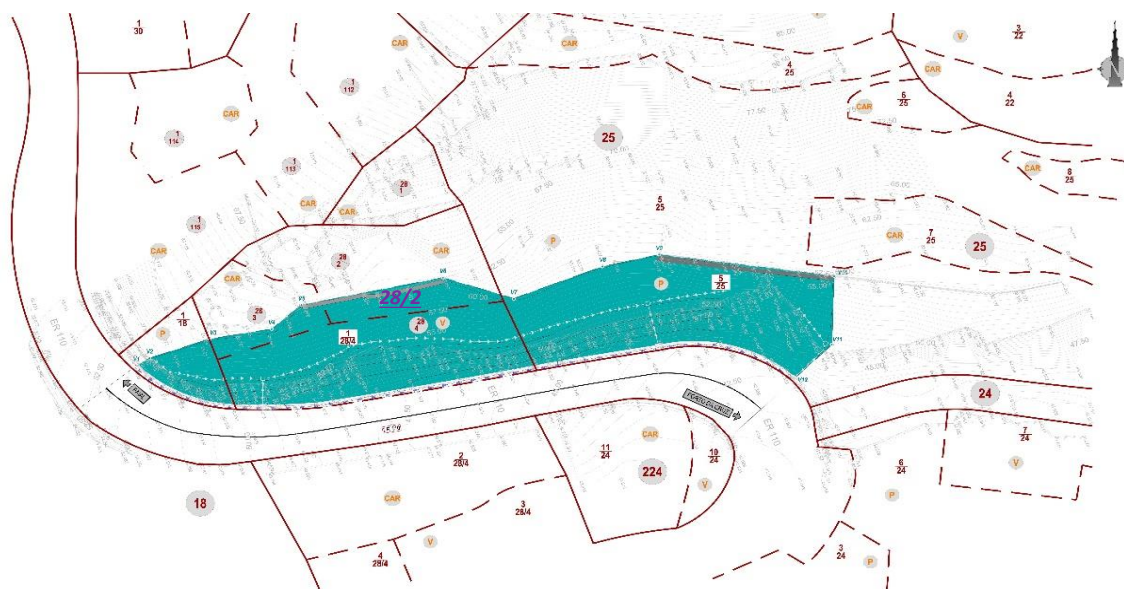
Nome:	Tipo	Morada do Proprietário
Diocese do Funchal	Proprietário	Largo Visconde Ribeiro Leal
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

2- PRÉDIO A EXPROPRIAR

Área Exprop. (m²):	75,3	Freguesia:	Porto da Cruz	Conselho:	Machico
Confrontações:	Norte:	prédio 28/2			
	Sul:	prédio 28/4			
	Nascente:	prédio 25			
	Poente:	prédio 28/3			

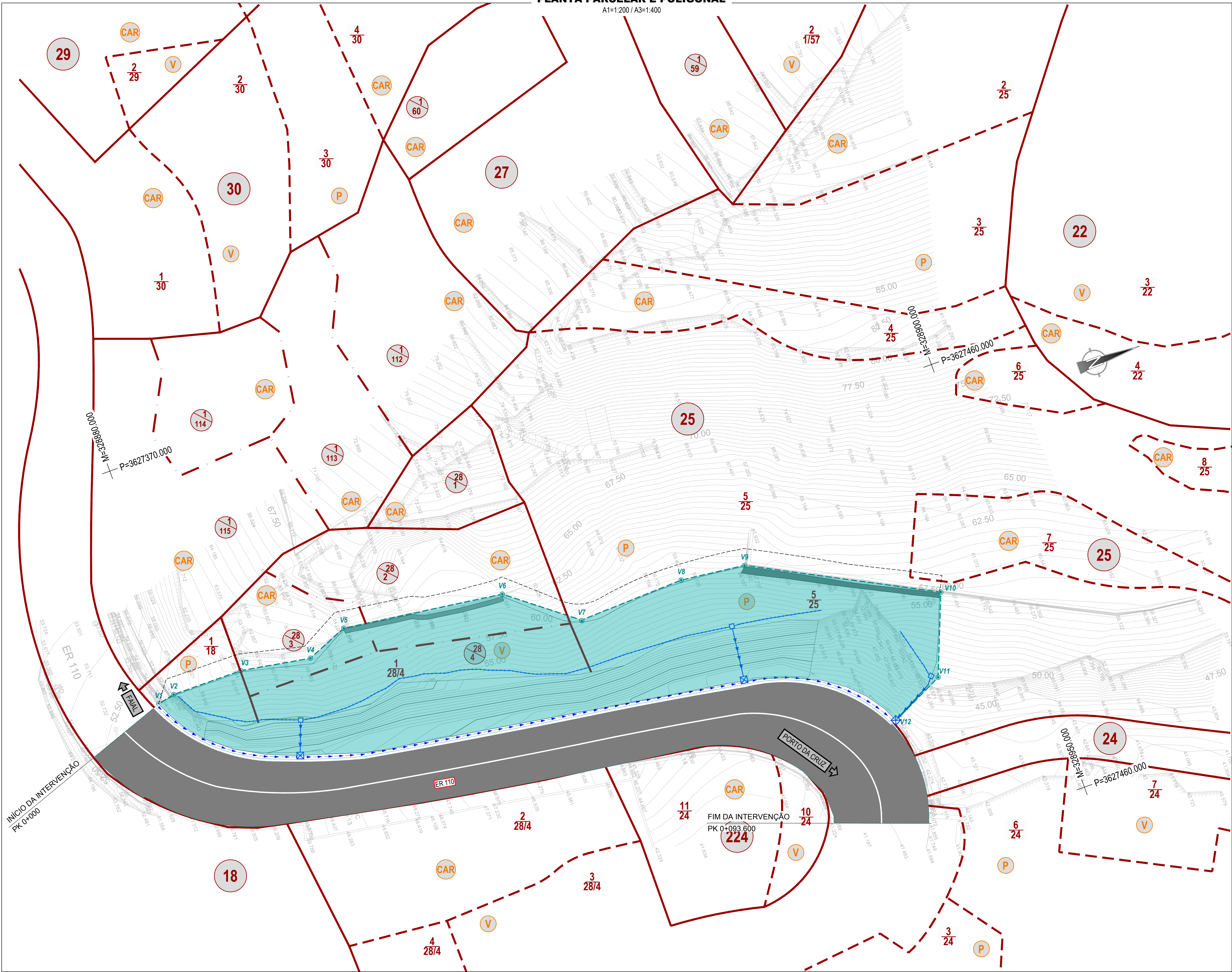
3- FINANÇAS

Código:	2828	Repartição:	Machico
Matriz rústica:	F	Área (m²):	350,0



PLANTA PARCELAR E POLIGONAL

A1=1:200 / A3=1:400



COORDENADAS DOS VÉRTICES		
PONTO	M	P
V01	328906,211	3627366,289
V02	328905,790	3627368,205
V03	328905,836	3627376,115
V04	328907,179	3627383,887
V05	328905,300	3627388,521
V06	328907,748	3627406,394
V07	328913,538	3627413,708
V08	328913,064	3627425,652
V09	328913,919	3627432,834
V10	328924,160	3627452,359
V11	328932,976	3627448,844
V12	328935,896	3627442,785

LEGENDA :

CADASTRO

- LIMITE DE PRÉDIO (POLÍGONO)
- NÚMERO DE PRÉDIO
- NÚMERO DE PARCELA
- NÚMERO DE AGRICULTURA

EXPROPRIAÇÃO

- LIMITE DE EXPROPRIAÇÃO
- NÚMERO DO VÉRTICE DE EXPROPRIAÇÃO
- ÁREA DE EXPROPRIAÇÃO

PLANTA PARCELAR E POLIGONAL:
- DISTRITO: FUNCHAL
- CONCELHO: MACHICO
- FREGUESIA: PORTO DA CRUZ